



FINANCIERA MÁS S.A. DE C.V., S.F.P.

NIVEL DE OPERACIONES I
AV. BATALLÓN DE SAN PATRICIO 111 PISO 8 INT. 4 COL. DEL VALLE ORIENTE (CORP. PRODESA)
C.P. 66260 SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Serie R13 — Estados Financieros

AL
30 DE JUNIO DE
2026
B-1321

Reporte B-1321 · ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Período: 1 de enero al 30 de junio de 2026

(cifras en pesos)

ACTIVO			PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		
	TOTAL ACTIVO	\$ 196,691,371		TOTAL PASIVO	\$ 164,602,302
1 0 02	Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 159,577,297	2 0 02	Captación tradicional	\$ 164,218,000
1 0 04	Inversiones en instrumentos financieros	\$ 20,544,327	2 0 02 001	Depósitos de exigibilidad inmediata	\$ 158,035,421
1 0 04	Para cobrar principal e interés	\$ 20,544,327	2 0 02 002	Depósitos a plazo	\$ 6,182,579
	Cartera de Crédito — IFRS-9 (PCE)		2 0 12	Otras cuentas por pagar	\$ 248,816
1 0 08 001	Etapas 1 — riesgo normal (≤ 30 días)	\$ 7,803,096	2 0 26	Créditos diferidos y cobros anticipados	\$ 135,487
1 0 08 002	Etapas 2 — incremento significativo (31 a 89 días)	\$ 650,957		TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 32,089,068
1 0 08 003	Etapas 3 — crédito deteriorado (≥ 90 días)	\$ 1,643,625	4 4 02	Participación controladora	\$ 32,089,068
1 3 08	Cartera de crédito (bruta)	\$ 10,097,678	4 0 02 001	Capital contribuido	\$ 99,552,067
1 0 08	(-) Estimación preventiva para riesgos crediticios	(\$ 1,834,127)	4 0 02	Capital social	\$ 70,000,000
	CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	\$ 8,263,551	4 0 02 008	Aportaciones para futuros aumentos de capital	\$ 29,552,067
1 3 12	Otras cuentas por cobrar (neto)	\$ 3,894,709	4 0 02 002	Capital ganado	(\$ 67,462,999)
1 0 16	Activos larga duración mantenidos para la venta	\$ 80,000	Res. ant.	Resultados de ejercicios anteriores	(\$ 63,297,544)
1 3 22	Propiedades, mobiliario y equipo (neto)	\$ 380,497	4 3 02 011	Resultado neto del ejercicio (YTD)	(\$ 4,165,455)
1 3 30	Pagos anticipados y otros activos	\$ 3,950,990	4 0 02 019	Otros resultados integrales	\$ 0
				PASIVO + CAPITAL CONTABLE	\$ 196,691,370

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

El presente estado de situación financiera, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de situación financiera fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

El saldo histórico del capital social al 30 de junio de 2026 es de \$70,000,000 pesos. **NICAP: 737.1206 %** — www.cnbv.gob.mx

AUTORIZACIONES

Gonzalo Manuel Araujo Cabarcas
Director General / Representante Legal



FINANCIERA MÁS S.A. DE C.V., S.F.P.

NIVEL DE OPERACIONES I
AV. BATALLÓN DE SAN PATRICIO 111 PISO 8 INT. 4 COL. DEL VALLE ORIENTE (CORP. PRODESA)
C.P. 66260 SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Serie R13 — Estados Financieros

PERÍODO
ENE – JUN 2026
B-1322

Reporte B-1322 · ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

Período: 1 de enero al 30 de junio de 2026

(cifras en pesos)

Cve.	Concepto	Ene–Jun 2026
5 0 02	Ingresos por intereses	\$ 3,462,438
5 1 03	Intereses de inversiones en valores	\$ 786,237
5 1 05	Intereses de cartera de crédito vigente	\$ 2,494,393
5 1 06	Comisiones por otorgamiento de crédito	\$ 169,337
6 0 04	(–) Gastos por intereses	\$ 417,416
	MARGEN FINANCIERO	\$ 3,045,022
6 0 08	(–) Estimación preventiva para riesgos crediticios	\$ 1,289,078
	MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	\$ 1,755,944
5 0 10	Comisiones y tarifas cobradas	\$ 0
6 0 12	(–) Comisiones y tarifas pagadas	\$ 43,811
5 0 14	Resultado por intermediación	\$ 0
5 0 16	Otros ingresos (egresos) de la operación	\$ 376,312
6 0 18	(–) Gastos de administración y promoción	\$ 6,253,900
	RESULTADO DE LA OPERACIÓN	(\$ 4,165,455)
5 0 20	Participación en resultado neto de otras entidades	\$ 0
	RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	(\$ 4,165,455)
6 0 22	(–) Impuestos a la utilidad	\$ 0
	RESULTADO NETO	(\$ 4,165,455)

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

El presente estado de resultado integral se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultado integral fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

NICAP: 737.1206 % — www.cnbv.gob.mx

La composición del resultado operativo al cierre de junio 2026:

- **Cambio de marco contable — IFRS 9.** A partir del 1 de enero de 2026, la Sociedad adoptó el modelo de Pérdida Crediticia Esperada (PCE) bajo IFRS 9. La cartera se clasifica en tres etapas de riesgo (E1: 0–30 días, E2: 31–89 días, E3: ≥90 días) y las estimaciones preventivas se calculan como $PCE = PI \times SP \times EI$.
- **Ingresos por intereses.** El semestre reportó \$3,462,438 pesos (intereses de cartera \$2,494,393, intereses de inversiones \$786,237 y comisiones por otorgamiento \$169,337).
- **Margen financiero.** \$3,045,022 pesos, con gastos por intereses de \$417,416 asociados a la captación tradicional.
- **EPRC.** Gasto del semestre \$1,289,078; saldo total constituido al 30 de junio de \$1,834,127.
- **Captación tradicional.** Creció de \$8.1 MDP al cierre 2025 a \$164.2 MDP en junio 2026, principalmente en depósitos vista (\$158 MDP). El NICAP se mantiene en 737.1206 %, muy por encima del mínimo regulatorio del 8%.
- **Colocación de cartera.** Cartera bruta creció de \$8.1 MDP a \$10.1 MDP (+25%). Distribución: E1 77.3%, E2 6.4%, E3 16.3%.
- **Gastos de administración.** \$6,253,900 pesos en el semestre, superando el margen ajustado.
- **Resultado neto.** Pérdida operativa de \$4,165,455, plenamente cubierta por el capital contable de \$32,089,068.

AUTORIZACIONES

Gonzalo Manuel Araujo Cabarcas
Director General / Representante Legal



FINANCIERA MÁS S.A. DE C.V., S.F.P.

NIVEL DE OPERACIONES I
AV. BATALLÓN DE SAN PATRICIO 111 PISO 8 INT. 4 COL. DEL VALLE ORIENTE (CORP. PRODESA)
C.P. 66260 SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Serie R13 — Estados Financieros

PERÍODO
ENE – JUN 2026
A-1311

Reporte A-1311 · ESTADO DE CAMBIOS EN CAPITAL CONTABLE

Período: 1 de enero al 30 de junio de 2026

(cifras en pesos)

Concepto	Capital Social	Aportaciones Futuros Aumentos	Reservas Capital	Resultados Acumulados	ORI	TOTAL
SALDO AL 1 DE ENERO DE 2026	70,000,000	26,252,067	0	(63,297,544)	0	32,954,523
<i>Movimientos del primer semestre (enero – junio 2026)</i>						
Aportaciones para futuros aumentos de capital	0	3,300,000	0	0	0	3,300,000
Resultado neto del período	0	0	0	(4,165,455)	0	(4,165,455)
Otros resultados integrales	0	0	0	0	0	0
SALDO AL 30 DE JUNIO DE 2026	70,000,000	29,552,067	0	(67,462,999)	0	32,089,068

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

El presente estado de cambios en el capital contable se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de cambios en el capital contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero. www.cnbv.gob.mx

AUTORIZACIONES

Gonzalo Manuel Araújo Cabarcas
Director General / Representante Legal



FINANCIERA MÁS S.A. DE C.V., S.F.P.

NIVEL DE OPERACIONES I
AV. BATALLÓN DE SAN PATRICIO 111 PISO 8 INT. 4 COL. DEL VALLE ORIENTE (CORP. PRODESA)
C.P. 66260 SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Serie R13 — Estados Financieros

PERÍODO
ENE – JUN 2026
A-1316

Reporte A-1316 · ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (Método Indirecto)

Período: 1 de enero al 30 de junio de 2026

(cifras en pesos)

Concepto	Ene–Jun 2026
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	
Resultado neto del período	(\$ 4,165,455)
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo	
(+) Depreciación de propiedades, mobiliario y equipo	\$ 62,087
(+) Cargo neto por estimación preventiva (EPRC)	\$ 1,289,078
(+/-) Amortización / ajuste neto de activos intangibles	(\$ 198,155)
Variaciones en partidas de capital de trabajo	
(+/-) Variación neta en cartera de crédito	(\$ 1,048,016)
(+/-) Variación neta en inversiones en instrumentos financieros	\$ 455,673
(+/-) Variación en otras cuentas por cobrar	\$ 53,513
(+/-) Variación en pagos anticipados y otros activos (neta)	(\$ 254,295)
(+/-) Variación en captación tradicional (depósitos)	\$ 156,086,334
(+/-) Variación en otras cuentas por pagar	(\$ 426,264)
(+/-) Variación en créditos diferidos y cobros anticipados	(\$ 8,550)
FLUJOS NETOS DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	\$ 151,845,950
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	
(-) Adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	(\$ 15,198)
FLUJOS NETOS DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(\$ 15,198)
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	
(+) Aportaciones para futuros aumentos de capital	\$ 3,300,000
FLUJOS NETOS DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	\$ 3,300,000
INCREMENTO (DECREMENTO) NETO DE EFECTIVO	\$ 155,130,752
(+) Efectivo y equivalentes al inicio del período (01-ene-2026)	\$ 4,446,545
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERÍODO	\$ 159,577,297

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad establecidos en el Anexo E de las presentes disposiciones para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero. www.cnbv.gob.mx

AUTORIZACIONES

Gonzalo Manuel Araujo Cabarcas
Director General / Representante Legal



FINANCIERA MÁS S.A. DE C.V., S.F.P.

NIVEL DE OPERACIONES I
AV. BATALLÓN DE SAN PATRICIO 111 PISO 8 INT. 4 COL. DEL VALLE ORIENTE (CORP. PRODESA)
C.P. 66260 SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN
Serie R13 — Estados Financieros

AL
30 DE JUNIO DE
2026
IFRS9

Reporte IFRS9 · CALIFICACIÓN DE LA CARTERA CREDITICIA

Al 30 de junio de 2026

(cifras en pesos)

- Las cifras para la calificación y constitución de las estimaciones preventivas para riesgos crediticios (EPRC) son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el Balance General al 30 DE JUNIO DE 2026.
- A partir del 1 de enero de 2026, la Sociedad aplica el modelo de Pérdida Crediticia Esperada (PCE) bajo IFRS 9, en concordancia con las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Entidades de Ahorro y Crédito Popular emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores. La cartera crediticia se clasifica en tres etapas de riesgo según el deterioro significativo del riesgo de crédito.
- La PCE se calcula como $PCE = PI \times SP \times EI$, donde: PI = Probabilidad de Incumplimiento (Anexo D CNBV SOFIPO), SP = Severidad de la Pérdida = 80% (microcréditos sin garantía real), EI = Exposición al Incumplimiento (saldo insoluto). Adicionalmente, los intereses devengados asociados a créditos Etapa 3 se reservan al 100% como **EPRC adicional**, conforme al párrafo 8 del instructivo R04 CNBV.
- El (exceso) (insuficiencia) en las reservas preventivas constituidas se explica por lo siguiente: **Sin comentarios**.

Etapa IFRS 9	Descripción	Créditos	Cartera (K + IO)	EPRC (PCE)
Etapa 1	0–30 días mora (PCE 12M)	367	\$ 7,803,096	\$ 96,304
Etapa 2	31–89 días mora (PCE vida)	40	\$ 650,957	\$ 238,349
Etapa 3	≥ 90 días mora (default, PI=100%)	159	\$ 1,643,625	\$ 1,409,933
Σ	EPRC Calificación	566	\$ 10,097,678	\$ 1,744,586
	EPRC Adicional (intereses devengados E3 al 100%)			\$ 89,540
Σ	EPRC TOTAL			\$ 1,834,126

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

El presente informe de calificación de la cartera fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero. www.cnbv.gob.mx

AUTORIZACIONES


Gonzalo Manuel Araujo Cabarcas
Director General / Representante Legal


Lic. Karla Alejandra Zendejas Landeros
Comisario