FINANCIERA MÁS S.A. DE C.V., S.F.P.

NIVEL DE OPERACIONES I

AV. BATALLON DE SAN PATRICIO 111 PISO 8 INT. 4 COL. DEL VALLE ORIENTE (CORP. PRODESA) C.P. 66260 SAN PEDRO GARZA GARCIA NUEVO LEON

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2025

(cifras en miles de pesos)

ACTIVO		$ 36,462		**PASIVO Y CAPITAL**		
DISPONIBILIDADES			$ 1,678	**CAPTACIÓN TRADICIONAL**		$ 9,111
				Depósitos de exigibilidad inmediata	$ 956	
INVERSIONES EN VALORES			$ 19,695	Depósitos a plazo	$ 8,155	
Títulos para negociar	$ -			Títulos de crédito emitidos	$ -	
Títulos disponibles para la venta	$ -			Cuentas sin movimiento	$ -	
Títulos conservados a vencimiento	$ 19,695					
				PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		$ -
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)			$ -	De corto plazo	$ -	
				De largo plazo	$ -	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			$ 9,512			
Créditos comerciales			$ 9,512	**COLATERALES VENDIDOS**		$ -
Actividad empresarial o comercial	$ 9,512			Reportos (Saldo acreedor)	$ -	
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras	$ -			Otros colaterales vendidos	$ -	
Créditos de consumo			$ -	**OTRAS CUENTAS POR PAGAR**		$ 507
Créditos a la vivienda	$ -			Impuestos a la utilidad por pagar	$ -	
Media y residencial	$ -			Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	$ -	
De interés social	$ -			Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su consejo de administración	$ 0	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE			$ 9,512	Fondo de Obra Social	$ -	
				Acreedores por liquidación de operaciones	$ -	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			$ 697	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	$ -	
Créditos comerciales	$ 697			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	$ 507	
Actividad empresarial o comercial	$ 697					
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras	$ -			**OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN**		$ -
Créditos de consumo	$ -					
Créditos a la vivienda	$ -			**IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)**		$ -
Media y residencial	$ -					
De interés social	$ -			**CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS**		$ 121
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA			$ 697			
				TOTAL PASIVO		$ 9,740
TOTAL CARTERA DE CREDITO			$ 10,209			
				CAPITAL CONTABLE	$ 30,884	
(-) MENOS:						
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS			-$ 1,137	**CAPITAL CONTRIBUIDO**	$ 84,552	$ 84,552
				Capital Social	$ 45,514	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)			$ 9,073	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por	$ 39,038	
				Prima en venta de acciones	$ -	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)			$ 1,845	Obligaciones subordinadas en circulación	$ -	
				Efectos por incorporación al régimen de sociedades financieras	$ -	
BIENES ADJUDICADOS (NETO)			$ -			
				CAPITAL GANADO	-$ 53,668	-$ 57,830
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)			$ 443	**Reservas de capital**	$ -	
				Fondo Social de Reserva	$ -	
INVERSIONES PERMANENTES			$ 80	Otras Reservas de Capital	$ -	
				Resultado de ejercicios anteriores	-$ 53,668	
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA			$ -	**Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta**	$ -	
				Resultado por tenencia de activos no monetarios	$ -	
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)			$ -	**Resultado neto**	-$ 4,162	
OTROS ACTIVOS	$ 3,649					
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	$ 3,649			**TOTAL CAPITAL CONTABLE**		$ 26,722
Otros activos a corto y largo plazo	$ -		$ 3,649			
TOTAL ACTIVO			$ 36,462	**TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE**		$ 36,462
CUENTAS DE ORDEN					$ 18,073	
Avales otorgados					$ -	
Activos y pasivos contingentes					$ -	
Compromisos crediticios					$ -	
Bienes en fideicomiso o mandato					$ -	
Fideicomiso					$ -	
Mandato					$ -	
Bienes en custodia o en administración					$ -	
Colaterales recibidos por la entidad					$ -	
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad					$ -	
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida					$ -	
Otras cuentas de registro					$ 18,073	

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Movimientos importantes realizados por la entidad en junio 2025:

-En este mes solo se invirtio en mesa de dinero (Bono de Protección al ahorro), a una tasa de **8.03%** anual. Papel gubernamental libre de riesgo.
-Por otra parte, la colocación este mes (en la cartera grupal), fue de **$3.24 MDP**. Lo que es una baja en el logro de la meta por segunda ocasión consecutiva.
-La captación a plazo este mes tuvo un decremento de **$0.148 MDP**, por salida de un inversionista y por el pago de intereses al portafolio de inversión.
-Estos dos sucesos anteriores, explican el por que la baja en liquidez en tan solo **$0.157MDP.**.

El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

www.cnbv.gob.mx

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

El saldo histórico del capital social al 30 de junio de 2025 es de 45514 miles de pesos

NICAP: 3,190,1975 %

AUTORIZACIONES

Lic. Reyna Patricia Romero Contró Director General	Lic. Octavio Ramón Pineda González Dir. Admón. Finanzas y Riesgos	C.P. Liliana Nuñez Hernández Gerente de Contabilidad y Tes.	Ing. Mónica Jazmin Pérez Cuevas Auditor Interno

FINANCIERA MÁS S.A. DE C.V., S.F.P.

NIVEL DE OPERACIONES I

AV. BATALLON DE SAN PATRICIO 111 PISO 8 INT. 4 COL. DEL VALLE ORIENTE (CORP. PRODESA) C.P. 66260 SAN PEDRO GARZA GARCIA NUEVO LEON

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2025

(cifras en miles de pesos)

INGRESOS POR INTERESES		$ 4,280
GASTOS POR INTERESES		$ 591
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA NETO (MARGEN FINANCIERO)		$ -
MARGEN FINANCIERO		$3,689
Estimación preventiva para riesgos crediticios	$1,204	
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		$2,485
Comisiones y tarifas cobradas	$0	
Comisiones y tarifas pagadas	$39	
Resultado por intermediación	$0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	$431	
Gastos de Administración y Promoción	$7,040	-$4,162
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		-$4,162
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	$0	
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		-$4,162
Impuestos a la utilidad causados	$0	
Impuestos a la utilidad diferidos (neto)	$0	
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		-$4,162
Operaciones discontinuadas	$0	
RESULTADO NETO		-$4,162

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

El presente Estado de Resultados, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

La composición de nuestro resultado operativo al ciere de junio 2025 se compuso de la siguiente manera:

-La cartera grupal este mes disminuyo su aporte en un **18.6%** de intereses comparado con el mes anterior, esto debido al no logro de metas de cartera dadas en los meses anteriores. Por otra parte los ingresos por inversión en valores, tuvieron una incremento este mes de un **15.3%**, debido a un mayor flujo de efectivo como a la mejora en la tasa de fondeo. El margen financiero a nivel porcentual comparado con el mes anterior tuvo una baja del **19.0%**, debido a la baja en los intereses de cartera (por baja en colocación) y también al pase de cartera vigente a vencida, que ya se esta trabajando para normalizarla. No obstante este mes, tambien se reporta una pérdida operativa de **$0.86** MDP. Este resultado tambien se debio al incremento en el gasto realizado, por una cancelación de un servicio ya no requerido por la entidad.

El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.
Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

www.cnbv.gob.mx

El saldo histórico del capital social al 30 de junio de 2025 es de 45514 miles de pesos
NICAP: 3,136.1375 %

AUTORIZACIONES

Lic. Reyna Patricia Romero Contró Director General	Lic. Octavio Ramón Pineda González Dir. Admón. Finanzas y Riesgos	C.P. Liliana Nuñez Hernández Gerente de Contabilidad y Tes.	Ing. Mónica Jazmín Pérez Cuevas Auditor Interno

FINANCIERA MÁS S.A. DE C.V., S.F.P.

NIVEL DE OPERACIONES I

AV. BATALLON DE SAN PATRICIO 111 PISO 8 INT. 4 COL. DEL VALLE ORIENTE (CORP. PRODESA) C.P. 66260 SAN PEDRO GARZA GARCIA NUEVO LEON

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2025

(cifras en miles de pesos)

RESULTADO NETO			-$	4,162
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	$	193		
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	$	-		
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	$	43		
Amortizaciones de activos intangibles	$	150		
Provisiones	$	-		
Impuestos a la Utilidad causados y diferidos	$	-		
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	$	-		
Operaciones discontinuadas	$	-		
Otros	$	-		
			-$	3,969
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			-$	317
Cambio en cuentas de margen	$	-		
Cambio en Inversiones en Valores	$	1,024		
Cambio en Deudores por Reporto	$	-		
Cambio en Cartera de Crédito (Neto)	-$	1,040		
Cambio en Bienes adjudicados (Neto)	$	-		
Cambio en Otros Activos Operativos (Neto)	-$	105		
Cambio en Captación Tradicional	-$	113		
Cambio en Préstamos Bancarios y de Otros Organismos	$	-		
Cambio en Colaterales Vendidos	$	-		
Cambio en Obligaciones Subordinadas con Características de Pasivo	$	-		
Cambio en Otros Pasivos Operativos	-$	83		
Cobros de Impuestos a la Utilidad (devoluciones)	$	-		
Pagos de Impuestos a la Utilidad	$	-		
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	**-$**	**4,286**		
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			$	-
Cobros por disposición de Propiedades, Mobiliario y Equipo	$	-		
Pagos por adquisición de Propiedades, Mobiliario y Equipo	$	-		
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	$	-		
Pagos por adquisición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	$	-		
Cobros por disposición de otras Inversiones Permanentes	$	-		
Pagos por adquisición de otras Inversiones Permanentes	$	-		
Cobros de dividendos en efectivo	$	-		
Pagos por adquisición de activos intangibles	$	-		
Cobros por disposición de Activos de Larga Duración Disponibles para la Venta	$	-		
Cobros por disposición de Otros Activos de Larga Duración	$	-		
Pagos por adquisición de Otros Activos de Larga Duración	$	-		
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	$	-		
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	$	-		
Otros	$	-		
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	**$**	**-**		
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			$	3,900
Cobros por emisión de acciones	$	-		
Pagos por reembolsos de capital social	$	-		
Pagos de dividendos en efectivo y equivalentes de efectivo	$	-		
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	$	-		
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	$	-		
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	$	-		
Otros	$	3,900		
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento			$	3,900
INCREMENTO O DISMINUCIÓN NETA DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO			-$	386
EFECTOS POR CAMBIOS EN EL VALOR DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO			$	-
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL INICIO DEL PERIODO			$	2,064
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO			$	1,678

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.
(1) Este renglón se omitirá si el entorno económico es "no inflacionario"
El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.
Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

www.cnbv.gob.mx

AUTORIZACIONES

Lic. Reyna Patricia Romero Contró	Lic. Octavio Ramón Pineda González	C.P. Liliana Nuñez Hernández	Ing. Mónica Jazmín Pérez Cuevas
Director General	Dir. Admón. Finanzas y Riesgos	Gerente de Contabilidad y Tes.	Auditor Interno

FINANCIERA MAS S.A. DE C.V., S.F.P.

NIVEL DE OPERACIONES I

AV. BATALLON DE SAN PATRICIO 111 PISO 8 INT. 4 COL. DEL VALLE ORIENTE (CORP. PRODESA) C.P. 66260 SAN PEDRO GARZA GARCIA NUEVO LEON

ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE 30 DE JUNIO DE 2025

(cifras en miles de pesos)

Concepto	Capital Contribuido					Capital Ganado					Total Capital Contable
	Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de Capital formalizadas por su Consejo de Administración	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación	Efecto por Incorporación al Regimen de Sociedades Financieras Populares	Reservas de Capital	Resultado de Ejercicios Anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de Activos no Monetarios	Resultado Neto	
Saldo al 01 de enero del 2024	**45,514**	35,138	0	0	0	0	**-45,377**	0	0	-8,291	**26,984**
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS											
Suscripción de acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capitalización de Utilidades	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Constitución de Reservas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Traspaso del Resultado Neto a	0	0	0	0	0	0	-8,291	0	0	8,291	0
Pago de dividendos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros		3,900	0	0	0	0	0	0	0	0	3,900
Total	**0**	**3,900**	**0**	**0**	**0**	**0**	**-8,291**	**0**	**0**	**8,291**	**3,900**
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD											
Utilidad Integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado Neto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-4,162	-4,162
Resultado por valuación de títulos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado por tenencia de activos no mo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**-4,162**	**-4,162**
Saldo al 30 de junio de 2025	**45,514**	**39,038**	**0**	**0**	**0**	**0**	**-53,668**	**0**	**0**	**-4,162**	**26,722**

(1) Este renglón se omitirá si el entorno económico es "no inflacionario"

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

www.cnbv.gob.mx

AUTORIZACIONES

Lic. Reyna Patricia Romero Contró	Lic. Octavio Ramón Pineda González	C.P. Liliana Nuñez Hernández	Ing. Mónica Jazmín Pérez Cuevas
Director General	Dir. Admón. Finanzas y Riesgos	Gerente de Contabilidad y Tes.	Auditor Interno

FINANCIERA MÁS S.A. DE C.V., S.F.P.

NIVEL DE OPERACIONES I

'ALLON DE SAN PATRICIO 111 PISO 8 INT. 4 COL. DEL VALLE ORIENTE (CORP. PRODESA) C.P. 66260 SAN PEDRO GARZA GARCIA NUEVO LEON

SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.

CALIFICACIÓN DE LA CARTERA CREDITICIA AL 30 DE JUNIO DE 2025

(cifras en miles de pesos)

1. Las cifras para la calificación y constitución de las reservas preventivas son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el Balance General al 30 DE JUNIO DE 2025

2. La cartera crediticia se califica conforme a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en el anexo D "Procedimiento para la Calificación y Constitución de Estimaciones Preventivas" de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Entidades de Ahorro y Crédito Popular, Organismos de Interación, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, a que se refiere la Ley de Ahorro y Credito Popular (las "Disposiciones").

3. El (exceso) (insuficiencia) en las reservas preventivas constituidas se explica por lo siguiente: Sin comentarios.

Días Mora	Cartera (K + IO)	% EPRC	% EPRC
0	$ 8,109,994	1%	$ 81,100
1 a 7	$ -	4%	$ -
8 a 30	$ 244,190	15%	$ 36,629
31 a 60	$ 738,723	30%	$ 221,617
61 a 90	$ 419,486	50%	$ 209,743
91 a 120	$ 293,448	75%	$ 220,086
121 a 180	$ 359,766	90%	$ 323,790
181 o más	$ -	100%	$ -
∑=	$ 10,165,608		$ 1,092,964

(EPRC Adicional)	$ 43,599
∑ EPRC	$ 1,136,564

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.
El presente informe de calificación de la cartera fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo
Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

www.cnbv.gob.mx

AUTORIZACIONES

Lic. Reyna Patricia Romero Contró
Director General

Lic. Octavio Ramón Pineda González
Dir. Administración, Finanzas y Riesgos

C.P. Liliana Nuñez Hernández
Gerente de Contabilidad y Tesorería

Ing. Mónica Jazmín Pérez Cuevas
Auditor Interno

C.P. Ricardo Javier Gonzalez Flores
Comisario