

**FINANCIERA MÁS S.A. DE C.V., S.F.P.**

NIVEL DE OPERACIONES I

CALZADA DEL VALLE ALBERTO SANTOS, NO. 212. COLONIA DEL VALLE, C.P. 66220 SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.

BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2023

EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE MARZO DE 2023

(cifras en miles de pesos)

ACTIVO	\$	38,532	PASIVO Y CAPITAL		
DISPONIBILIDADES		\$ 2,467	CAPTACIÓN TRADICIONAL		\$ 21,913
INVERSIONES EN VALORES		\$ 15,263	Depósitos de exigibilidad inmediata	\$	700
Títulos para negociar	\$	-	Depósitos a plazo	\$	21,214
Títulos disponibles para la venta	\$	-	Títulos de crédito emitidos	\$	-
Títulos conservados a vencimiento	\$	15,263	Cuentas sin movimiento	\$	-
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)		\$ -	PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		\$ -
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		\$ 11,458	De corto plazo	\$	-
Créditos comerciales		\$ 10,638	De largo plazo	\$	-
Actividad empresarial o comercial	\$	10,638	COLATERALES VENDIDOS		\$ -
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras	\$	-	Reportos (Saldo acreedor)	\$	-
Créditos de consumo		\$ 820	Otros colaterales vendidos	\$	-
Créditos a la vivienda		\$ -	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		\$ 528
Media y residencial	\$	-	Impuestos a la utilidad por pagar	\$	-
De interés social	\$	-	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	\$	-
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE		\$ 11,458	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su consejo de administración	\$	-
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		\$ 1,390	Fondo de Obra Social	\$	-
Créditos comerciales		\$ 798	Acreedores por liquidación de operaciones	\$	-
Actividad empresarial o comercial	\$	798	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$	-
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras	\$	-	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$	528
Créditos de consumo		\$ 592	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN		\$ -
Créditos a la vivienda		\$ -	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		\$ -
Media y residencial	\$	-	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		\$ 114
De interés social	\$	-	TOTAL PASIVO		\$ 22,555
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA		\$ 1,390	CAPITAL CONTABLE		\$ 17,284
TOTAL CARTERA DE CREDITO		\$ 12,849	CAPITAL CONTRIBUIDO		\$ 57,128
(-) MENOS:			Capital Social	\$	35,514
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		-\$ 1,671	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por	\$	21,614
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)		\$ 11,178	Prima en venta de acciones	\$	-
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		\$ 2,141	Obligaciones subordinadas en circulación	\$	-
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		\$ -	Efectos por incorporación al régimen de sociedades financieras	\$	-
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		\$ 1,737	CAPITAL GANADO		-\$ 39,844
DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO		-\$ 1,167	Reservas de capital	\$	-
INVERSIONES PERMANENTES		\$ 50	Fondo Social de Reserva	\$	-
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA		\$ -	Otras Reservas de Capital	\$	-
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		\$ -	Resultado de ejercicios anteriores	-\$	39,844
OTROS ACTIVOS		\$ 6,864	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$	-
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$	6,864	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$	-
Otros activos a corto y largo plazo	\$	-	Resultado neto	-\$	1,307
TOTAL ACTIVO		\$ 38,532	TOTAL CAPITAL CONTABLE		\$ 15,977
CUENTAS DE ORDEN			TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		\$ 38,532
Avales otorgados				\$	15,633
Activos y pasivos contingentes				\$	-
Compromisos crediticios				\$	-
Bienes en fideicomiso o mandato				\$	-
Fideicomiso				\$	-
Mandato				\$	-
Bienes en custodia o en administración				\$	-
Colaterales recibidos por la entidad				\$	-
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad				\$	-
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida				\$	-
Otras cuentas de registro				\$	15,633

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

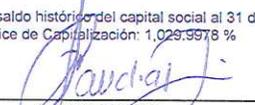
www.cnbv.gob.mx

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

El saldo histórico del capital social al 31 de marzo de 2023 es de 35514 miles de pesos

Índice de Capitalización: 1,029.9978 %

AUTORIZACIONES


AUTORIZADO:
C.P. CLAUDIA RAQUEL DÍAZ DÁVILA
DIRECTOR GENERAL


REVISADO:
ING. MÓNICA JAZMÍN PÉREZ CUEVAS
AUDITOR INTERNO


REVISADO:
LIC. OCTAVIO R. PINEDA GONZÁLEZ
DIR. ADMINISTRACIÓN FINANZAS Y RIESGOS


ELABORADO:
C.P. LILIANA NUÑEZ HERNÁNDEZ
GERENTE DE CONTABILIDAD



FINANCIERA MÁS S.A. DE C.V., S.F.P.
NIVEL DE OPERACIONES I
CALZADA DEL VALLE ALBERTO SANTOS, NO. 212. COLONIA DEL VALLE, C.P. 66220 SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.
ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2023
EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE MARZO DE 2023
(cifras en miles de pesos)

INGRESOS POR INTERESES	\$	2,019
GASTOS POR INTERESES	\$	593
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA NETO (MARGEN FINANCIERO)	\$	-
MARGEN FINANCIERO		<u>\$1,426</u>
Estimación preventiva para riesgos crediticios	\$622	
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		<u>\$804</u>
Comisiones y tarifas cobradas	\$0	
Comisiones y tarifas pagadas	\$23	
Resultado por intermediación	\$60	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$7	
Gastos de Administración y Promoción	\$2,179	-\$1,331
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		<u>-\$1,331</u>
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	\$0	
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		<u>-\$1,331</u>
Impuestos a la utilidad causados	\$0	
Impuestos a la utilidad diferidos (neto)	\$0	
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		<u>-\$1,331</u>
Operaciones discontinuadas	\$24	
RESULTADO NETO		<u>-\$1,307</u>

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

El presente Estado de Resultados, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

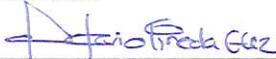
www.cnbv.gob.mx

El saldo histórico del capital social al 31 de marzo de 2023 es de 35514 miles de pesos
Índice de Capitalización: 1,029.9978 %


AUTORIZADO:
C.P. CLAUDIA RAQUEL DÍAZ DÁVILA
DIRECTOR GENERAL


REVISADO:
ING. MÓNICA JAZMÍN PÉREZ CUEVAS
AUDITOR INTERNO

AUTORIZACIONES


REVISADO:
LIC. OCTAVIO R. PINEDA GONZÁLEZ
DIR. ADMINISTRACIÓN FINANZAS Y RIESGOS


ELABORADO
C.P. LILIANA NUÑEZ HERNÁNDEZ
GERENTE DE CONTABILIDAD



FINANCIERA MAS S.A. DE C.V., S.F.P.
NIVEL DE OPERACIONES I
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE 31 DE MARZO DE 2023
EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE MARZO DE 2023
 (cifras en miles de pesos)

CALZADA DEL VALLE ALBERTO SANTOS, NO. 212, COLONIA DEL VALLE, C.P. 66220 SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON.

Concepto	Capital Contribuido					Capital Ganado					Total Capital Contable
	Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de Capital formalizadas por su Consejo de Administración	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación	Efecto por Incorporación al Regimen de Sociedades Populares	Reservas de Capital	Resultado de Ejercicios Anteriores	Resultado por valoración de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de Activos no Monetarios	Resultado Neto	
Saldo al 31 de marzo de 2023	35,514	0	0	0	0	0	-39,844	0	0	0	-4,330
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS											
Suscripción de acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capitalización de Utilidades	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Constitución de Reservas	0	21,614	0	0	0	0	0	0	0	0	21,614
Traspaso del Resultado Neto a Pago de dividendos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	0	21,614	0	0	0	0	0	0	0	0	21,614
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD											
Utilidad Integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado Neto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1,307	-1,307
Resultado por valoración de títulos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado por tenencia de activos no monetarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1,307	-1,307
Saldo al 31 de marzo de 2023	35,514	21,614	0	0	0	0	-39,844	0	0	-1,307	15,977

(1) Este renglón se omitirá si el entorno económico es "no inflacionario".
 Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.
 El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos.
 El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.
 Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

www.cnby.gob.mx

<p>AUTORIZADO: </p> <p>C.P. CLAUDIA RAQUEL DIAZ DAVILA DIRECTOR GENERAL</p>	<p>REVISADO: </p> <p>ING. MONICA JAZMIN PÉREZ CUEVAS AUDITOR INTERNO</p>
<p>AUTORIZADO: </p> <p>LIC. OCTAVIO R PINEDA GONZÁLEZ DIR. ADMINISTRACIÓN FINANZAS Y RIESGOS</p>	<p>REVISADO: </p> <p>LIC. OCTAVIO R PINEDA GONZÁLEZ DIR. ADMINISTRACIÓN FINANZAS Y RIESGOS</p>
<p>AUTORIZADO: </p> <p>C.P. LILIANA NUÑEZ HERNÁNDEZ GERENTE DE CONTABILIDAD</p>	<p>REVISADO: </p> <p>C.P. LILIANA NUÑEZ HERNÁNDEZ GERENTE DE CONTABILIDAD</p>



FINANCIERA MÁS S.A. DE C.V., S.F.P.
NIVEL DE OPERACIONES I
CALZADA DEL VALLE ALBERTO SANTOS, NO. 212. COLONIA DEL VALLE, C.P. 66220
SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.
CALIFICACIÓN DE LA CARTERA CREDITICIA AL 31 DE MARZO DE 2023
EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE MARZO DE 2023
(cifras en miles de pesos)

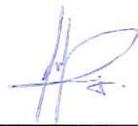
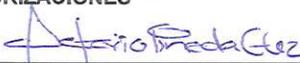
1. Las cifras para la calificación y constitución de las reservas preventivas son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el Balance General al 31 DE MARZO DE 2023
2. La cartera crediticia se califica conforme a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en el anexo D "Procedimiento para la Calificación y Constitución de Estimaciones Preventivas" de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Entidades de Ahorro y Crédito Popular, Organismos de Interacción, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, a que se refiere la Ley de Ahorro y Crédito Popular (las "Disposiciones").
3. El (exceso) (insuficiencia) en las reservas preventivas constituidas se explica por lo siguiente: Sin comentarios.

Días Mora	Cartera (K + IO)	% EPRC	% EPRC
0	\$ 9,724,205.79	1%	\$ 97,242.06
1 a 7	\$ 693,892.76	4%	\$ 27,755.71
8 a 30	\$ 477,529.81	15%	\$ 71,629.47
31 a 60	\$ 305,112.72	30%	\$ 91,533.82
61 a 90	\$ 257,509.43	50%	\$ 128,754.72
91 a 120	\$ 262,968.82	75%	\$ 197,226.62
121 a 180	\$ 706,236.11	90%	\$ 635,612.50
181 o más	\$ 279,089.08	100%	\$ 279,089.08
Σ=	\$ 12,706,544.52		\$ 1,528,844

(EPRC Adicional)	\$ 141,966
Σ EPRC	\$ 1,670,810

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.
El presente informe de calificación de la cartera fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.
Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

www.cnbv.gob.mx

		AUTORIZACIONES		
AUTORIZADO: C.P. CLAUDIA RAQUEL DÍAZ DÁVILA DIRECTOR GENERAL	REVISADO: ING. MÓNICA JAZMÍN PÉREZ CUEVAS AUDITOR INTERNO	REVISADO: LIC. OCTAVIO R. PINEDA GONZÁLEZ DIR. ADMINISTRACIÓN FINANZAS Y RIESGOS	ELABORADO: C.P. LILIANA NUÑEZ HERNÁNDEZ GERENTE DE CONTABILIDAD	