



**FINANCIERA T AGILIZA SA DE CV SFP**  
**NIVEL DE OPERACIONES I**  
**PUESTA DE SOL 273 INT. D, COL. VISTA MAR, VERACRUZ, VER.**  
**BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**  
**EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE SEPTIEMBRE DE 2019**  
**(cifras en miles de pesos)**

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 827	CAPTACIÓN TRADICIONAL	
INVERSIONES EN VALORES	\$ -	Depósitos de exigibilidad inmediata	\$ -
Títulos para negociar	\$ -	Depósitos a plazo	\$ -
Títulos disponibles para la venta	\$ -	Títulos de crédito emitidos	\$ -
Títulos conservados a vencimiento	\$ -	Cuentas sin movimiento	\$ - \$ -
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	\$ -	PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 1,083	De corto plazo	\$ -
Créditos comerciales	\$ 1,083	De largo plazo	\$ - \$ -
Actividad empresarial o comercial	\$ 1,083	COLATERALES VENDIDOS	
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares	\$ -	Reportos (Saldo acreedor)	\$ -
Créditos de consumo	\$ -	Otros colaterales vendidos	\$ - \$ -
Créditos a la vivienda	\$ -	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Media y residencial	\$ -	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ 1,015
De interés social	\$ -	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	\$ -
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 1,083	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su consejo de administración	\$ 807
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Fondo de Obra Social	\$ -
Créditos comerciales	\$ -	Acreedores por liquidación de operaciones	\$ -
Actividad empresarial o comercial	\$ -	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ -
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares	\$ -	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 209 \$ 1,015
Créditos de consumo	\$ -	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN	\$ -
Créditos a la vivienda	\$ -	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ -
Media y residencial	\$ -	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ -
De interés social	\$ -	TOTAL PASIVO	\$ 1,015
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ -	CAPITAL CONTABLE	\$ 4,557
TOTAL CARTERA DE CREDITO	\$ 1,083	CAPITAL CONTRIBUIDO	
(-) MENOS:		Capital Social	\$ 15,000
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	-\$ 55	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su Consejo de Administración	\$ 5,436
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	\$ 1,138	Prima en venta de acciones	\$ -
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 803	Obligaciones subordinadas en circulación	\$ -
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$ -	Efectos por incorporación al régimen de sociedades financieras populares	\$ - \$ 20,436
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 445	CAPITAL GANADO	-\$ 15,879
INVERSIONES PERMANENTES	\$ 50	Reservas de capital	\$ -
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$ -	Fondo Social de Reserva	\$ -
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ -	Otras Reservas de Capital	\$ -
OTROS ACTIVOS	\$ 2,418	Resultado de ejercicios anteriores	-\$ 14,998
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 2,418	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ -
Otros activos a corto y largo plazo	\$ -	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ -
TOTAL ACTIVO	\$ 5,573	Resultado neto	-\$ 881 -\$ 15,879
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 4,557
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 5,573
		CUENTAS DE ORDEN	\$ 12,818
		Avales otorgados	\$ -
		Activos y pasivos contingentes	\$ -
		Compromisos crediticios	\$ -
		Bienes en fideicomiso o mandato	\$ -
		Fideicomiso	\$ -
		Mandato	\$ -
		Bienes en custodia o en administración	\$ -
		Colaterales recibidos por la entidad	\$ -
		Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	\$ -
		Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	\$ -
		Otras cuentas de registro	\$ 12,818

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa

El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

[www.cnbv.gob.mx](http://www.cnbv.gob.mx)

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2019 es de 15000 miles de pesos.

Índice de Capitalización: 2,610.92%

AUTORIZACIONES

\_\_\_\_\_  
 LIC. VÍCTOR MANUEL MORENO CORNEJO  
 DIRECTOR GENERAL

\_\_\_\_\_  
 L.A. CRISTÓBAL EFRÁJIM TAFUYA SALGADO  
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



**FINANCIERA T AGILIZA SA DE CV SFP**  
 NIVEL DE OPERACIONES I  
 PUESTA DE SOL 273 INT. D, COL. VISTA MAR, VERACRUZ, VER.  
 ESTADO DE RESULTADOS  
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019  
 EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE SEPTIEMBRE DE 2019  
 (cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses		\$425
Gastos por intereses		\$0
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		\$0
<b>MARGEN FINANCIERO</b>		<b>\$425</b>
Estimación preventiva para riesgos crediticios		\$53
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>		<b>\$372</b>
Comisiones y tarifas cobradas	\$12	
Comisiones y tarifas pagadas	\$9	
Resultado por intermediación	\$0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$0	
Gastos de Administración y Promoción	\$1,256	-\$881
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>		<b>-\$881</b>
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos		\$0
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		<b>-\$881</b>
Impuestos a la utilidad causados	\$0	
Impuestos a la utilidad diferidos (neto)	\$0	\$0
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>		<b>-\$881</b>
Operaciones discontinuadas		\$0
<b>RESULTADO NETO</b>		<b>-\$881</b>

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2019 es de 15000 miles de pesos  
 Índice de Capitalización: 2,610.92%

LIC. VICTOR MANUEL MORENO CORNEJO  
 DIRECTOR GENERAL

[www.enbv.gob.mx](http://www.enbv.gob.mx)

L.A. CRISTÓBAL EFRAÍN TAFOYA SALGADO  
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



**FINANCIERA T AGILIZA SA DE CV SFP**

NIVEL DE OPERACIONES I  
 PUESTA DE SOL 273 INT. D, COL. VISTA MAR, VERACRUZ, VER., C.P. 91780  
**ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**  
**EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE SEPTIEMBRE DE 2019**  
 (cifras en miles de pesos)

Concepto	Capital Contribuido					Capital Ganado				Total Capital Contable	
	Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de Capital formalizadas por su Consejo de Administración	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación	Efecto por incorporación al Regimen de Sociedades Financieras Populares	Reservas de Capital	Resultado de Ejercicios Anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de Activos no Monetarios		Resultado Neto
<b>Saldo al 30 de septiembre de 2019</b>	15,000	0	0	0	0	0	-14,998	0	0	0	2
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS</b>											
Suscripción de acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capitalización de Utilidades	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Constitución de Reservas	0	5,436	0	0	0	0	0	0	0	0	5,436
Traspaso del Resultado Neto a Resultado de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pago de dividendos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>5,436</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5,436</b>
<b>RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL:</b>											
Utilidad Integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado Neto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-881	-881
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado por tenencia de activos no monetarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-881</b>	<b>-881</b>
<b>Saldo al 30 de septiembre de 2019</b>	<b>15,000</b>	<b>5,436</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-14,998</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-881</b>	<b>4,557</b>

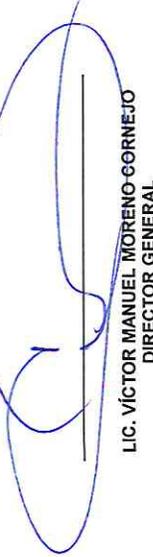
(1) Este renglón se omitirá si el entorno económico es "no inflacionario"

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

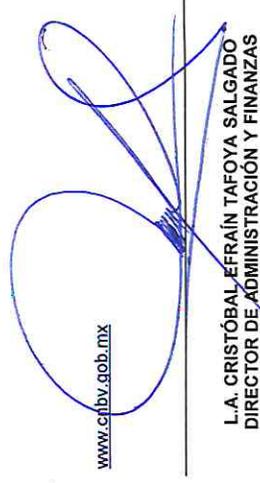
El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

  
**LIC. VÍCTOR MANUEL MORENO-GORNEJO**  
 DIRECTOR GENERAL

**AUTORIZACIONES**

[www.cfbv.gob.mx](http://www.cfbv.gob.mx)

  
**L.A. CRISTÓBAL EFRAÍN TAFUYA SALGADO**  
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



**FINANCIERA T AGILIZA SA DE CV SFP**  
NIVEL DE OPERACIONES I  
PUESTA DE SOL 273 INT. D, COL. VISTA MAR, VERACRUZ, VER., C.P. 91780  
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019  
EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE SEPTIEMBRE DE 2019  
(cifras en miles de pesos)

<b>Resultado Neto</b>	<b>-881</b>
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	0
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	63
Amortizaciones de activos intangibles	45
Provisiones	0
Impuestos a la Utilidad causados y diferidos	0
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	0
Operaciones discontinuadas	0
Otros	35
	<b>144</b>
<b>Actividades de Operación</b>	
Cambio en Inversiones en Valores	0
Cambio en Deudores por Reporto	0
Cambio en Cartera de Crédito (Neto)	-861
Cambio en Bienes adjudicados (Neto)	0
Cambio en Otros Activos Operativos (Neto)	0
Cambio en Captación Tradicional	0
Cambio en Préstamos Bancarios y de Otros Organismos	0
Cambio en Colaterales Vendidos	0
Cambio en Obligaciones Subordinadas con Características de Pasivo	0
Cambio en Otros Pasivos Operativos	0
Cobros de Impuestos a la Utilidad (devoluciones)	0
Pagos de Impuestos a la Utilidad	0
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>	<b>-1597</b>
<b>Actividades de Inversión</b>	
Cobros por disposición de Propiedades, Mobiliario y Equipo	0
Pagos por adquisición de Propiedades, Mobiliario y Equipo	-201
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	0
Pagos por adquisición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	0
Cobros por disposición de otras Inversiones Permanentes	0
Pagos por adquisición de otras Inversiones Permanentes	0
Cobros de dividendos en efectivo	0
Pagos por adquisición de activos intangibles	-1895
Cobros por disposición de Activos de Larga Duración Disponibles para la Venta	0
Cobros por disposición de Otros Activos de Larga Duración	0
Pagos por adquisición de Otros Activos de Larga Duración	0
Otros	-439
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>-2536</b>
<b>Actividades de Financiamiento</b>	
Cobros por emisión de acciones	0
Pagos por reembolsos de Capital Social	0
Pagos de dividendos en efectivo y equivalentes de efectivo	0
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	0
Cobros por la emisión de Obligaciones Subordinadas con características de Capital	0
Pagos asociados a Obligaciones Subordinadas con características de Capital	0
Otros	-3
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>	<b>1933</b>
<b>Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>-2200</b>
<b>Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>0</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</b>	<b>3027</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	<b>827</b>

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.

(1) Este renglón se omitirá si el entorno económico es "no inflacionario"

El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

[www.cobv.gob.mx](http://www.cobv.gob.mx)

LIC. VÍCTOR MANUEL MORENO CORNEJO  
DIRECTOR GENERAL

L.A. CRISTÓBAL EFRÁÍN TAFOYA SALGADO  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



## **FINANCIERA T AGILIZA SA DE CV SFP**

### **NIVEL DE OPERACIONES I**

**PUESTA DE SOL 273 INT. D, COL. VISTA MAR, VERACRUZ, VER.**

**CALIFICACIÓN DE LA CARTERA CREDITICIA AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2019**

**(cifras en miles de pesos)**

1. Las cifras para la calificación y constitución de las reservas preventivas son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el Balance General al 30 de septiembre del 2019.
2. La cartera crediticia se califica conforme a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en el anexo D "Procedimiento para la Calificación y Constitución de Estimaciones Preventivas" de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Entidades de Ahorro y Crédito Popular, Organismos de Interacción, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, a que se refiere la Ley de Ahorro y Crédito Popular (las "Disposiciones").
3. El (exceso) (insuficiencia) en las reservas preventivas constituidas se explica por lo siguiente: Sin comentarios.